|  |  |
| --- | --- |
| РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  Совет  Старошешминского сельского поселения  Нижнекамского муниципального района  423563, Нижнекамский район,  с. Старошешминск, ул.Ленина, 4 | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  Түбән Кама муниципаль районынын  Иске Чишмэ жирлеге  Советы  423563, Түбән Кама районы,  Иске Чишмэ авылы, Ленин урамы, 4 |
| тел./факс (8555) 33-46-48, электронный адрес: Starosheshminskoe.Sp@tatar.ru, сайт: www. starosheshminskoe-sp.ru | |

**РЕШЕНИЕ КАРАР**

от 23.07.2018 г. № 20

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с Главой 32 Налогового [кодекс](consultantplus://offline/ref=B58BE8424730001276852EA83467C4C4FB85B91FB8C6F7174E8CCF65BF7396E3E35223F71C27vAQAM)а Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 30 октября 2014 года № 82-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Татарстан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=B58BE84247300012768530A5220B99CFF98AE016BCC7F94812D39438E87A9CB4A41D7AB55B2EAD5F15B1D5v3Q9M) муниципального образования «Старошешминское сельское поселение» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, Совет Старошешминского сельского поселения **решает:**

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, обязательный к уплате на территории муниципального образования «Старошешминское сельское поселение» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) ***0,1 процента*** в отношении:

- гаража или машино-места, площадь которого не превышает 30 квадратных метров и который расположен в объекте налогообложения, включенном в Перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2. Налогового кодекса Российской Федерации; объекте налогообложения, предусмотренном абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2. Налогового кодекса Российской Федерации;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) ***0,2 процента*** в отношении:

- квартир;

- комнат;

3) ***0,3 процента*** в отношении:

- жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) ***2 процента*** в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) ***0,5 процента*** в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Льгота представляется собственникам квартир в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящим из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

4. Признать утратившими силу [решение](consultantplus://offline/ref=B58BE84247300012768530A5220B99CFF98AE016BCC5FF4016D39438E87A9CB4vAQ4M) Совета Старошешминского сельского поселения от 14 ноября 2014 г. №25 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава

Старошешминского сельского поселения Ф.Х. Ахметов